

Aventus[®] **A**

Informatie avond Nieuwbouw Aventus

Aventus

Gemeente Deventer

3 oktober 2023



Programma 3 oktober 2023

Informatieavond omwonenden



- Opening *Ernst van der Leij, Managing Partner Brink*
- Inleiding Aventus *Astrid Coesel, Directeur Bedrijfsvoering Aventus*
- Eindresultaat stedenbouwkundige inpassing nieuwbouw Aventus
Sascha Laureense, Architect Witteveen+Bos
- Uitzoomen naar het grotere gebied
Pauline Tiecken, Programmamanager de Kien
Maarten Hanekamp, Stedenbouwkundige / beleidsadviseur RO
Siddartha Martijn, Beleidsmedewerker Mobiliteit en parkeren
- Afsluiting en doorkijk *Ernst van der Leij, Managing Partner Brink*
- Tafelgesprekken



Aventus is de grootste onderwijsaanbieder van de Stedendriehoek*



**170
OPLEIDINGEN**

Wij werken nauw samen met scholen voor voortgezet onderwijs, middelbaar beroepsonderwijs en met het hoger beroepsonderwijs in de regio.



**1.250
MEDEWERKERS**

Aventus heeft oog voor de mens achter onze collega's en studenten. We creëren een veilige thuisbasis waarin je jezelf optimaal kunt ontwikkelen.



**4.300
BEDRIJVEN MET
EEN LEERWERK-
PLEK OF STAGE**

Aventus heeft veel duurzame en succesvolle relaties in het bedrijfsleven opgebouwd.



**10.988
STUDENTEN EN
CURSISTEN**

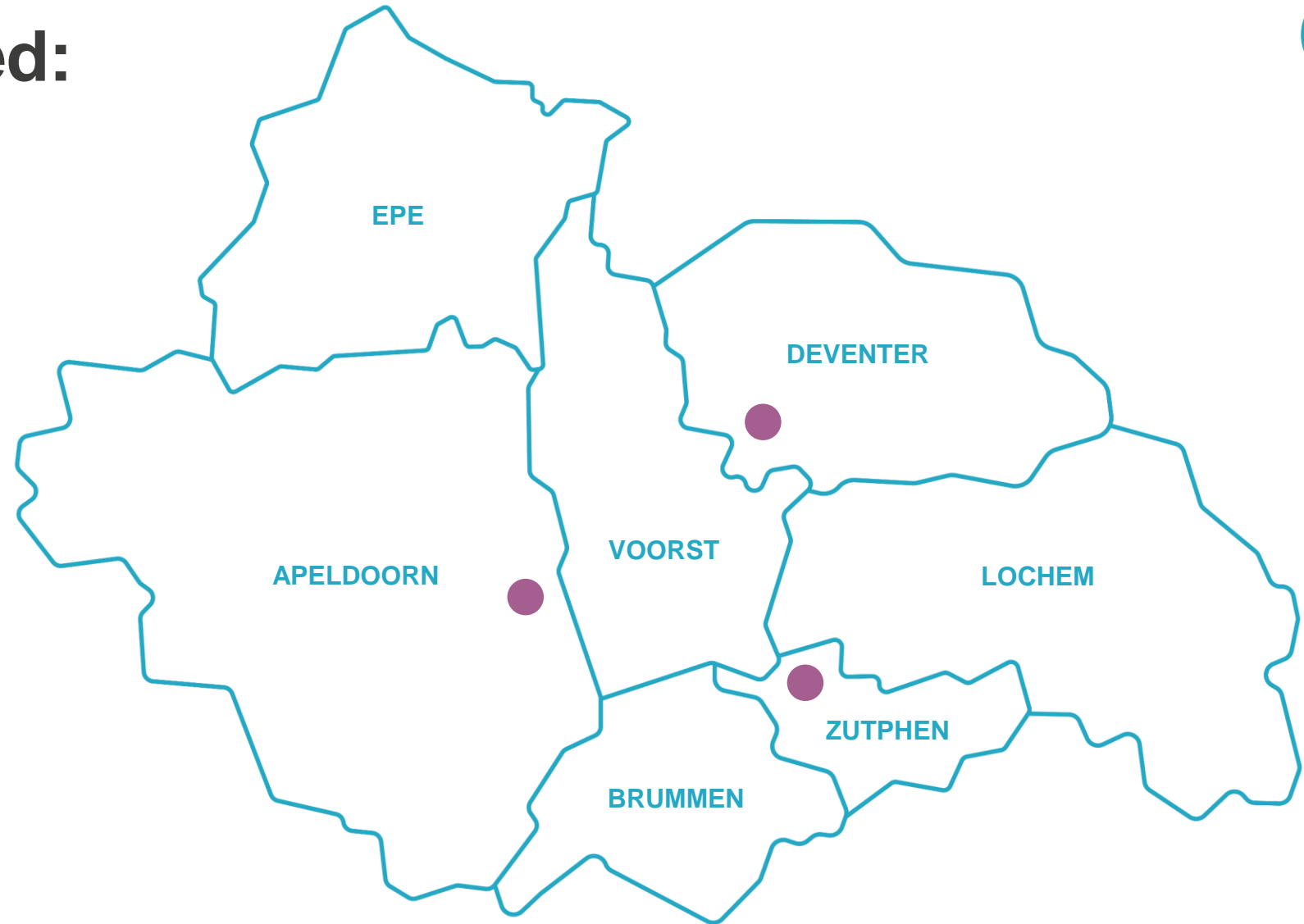
Wij bieden middelbaar beroepsonderwijs (mbo), volwasseneneducatie en voortgezet algemeen volwassenenonderwijs.

* Aventus is een regionaal opleidings-centrum voor beroepsonderwijs in de Stedendriehoek (Apeldoorn, Deventer en Zutphen).

Het werkgebied: in kaart



- **Aventus hoofdlocaties:**
Apeldoorn, Deventer en Zutphen
- **Aventus werkgebied:**
Apeldoorn, Brummen, Deventer, Epe, Lochem, Voorst en Zutphen





Apeldoorn, Laan van de Mensenrechten



Apeldoorn, Musschenbroekstraat

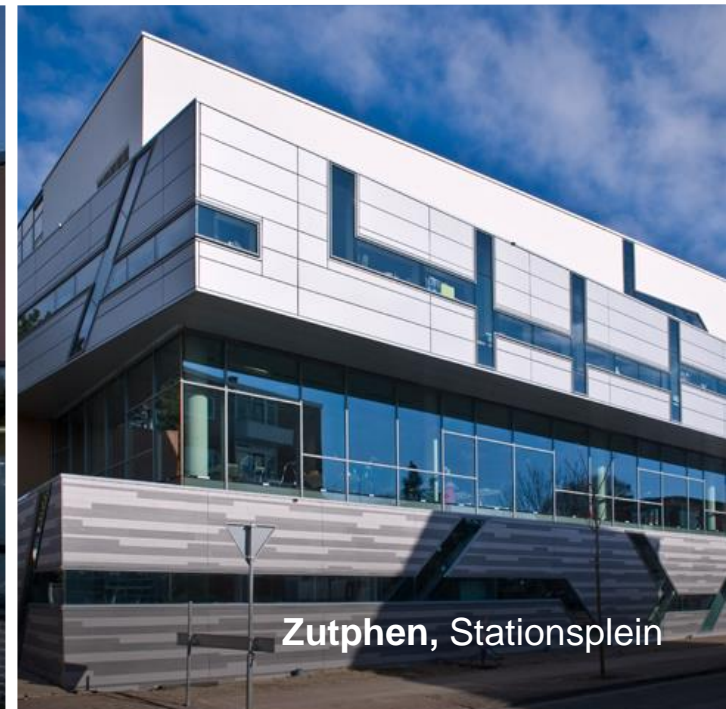
Locaties Aventus



Deventer, Snipperlingsdijk



Deventer, Middelweg



Zutphen, Stationsplein



Strategische huisvesting

Voorkeursscenario naar de toekomst

- Afstoten Middelweg
- Nieuwbouw nabij locatie Snipperlingsdijk

Belangrijkste redenen:

- A-locatie tov het station en het centrum
- Ligging in gebied de Kien, waarin we samenwerken met onze partners
- Naast Saxion, doorstroom en samenwerking

Stedenbouwkundige inpassing **Witteveen+Bos**



- Verschillende varianten uitgewerkt en getoetst
- 28-9-2021 informatieavond omwonenden



Wat hebben we met de feedback gedaan?

- Mediation sessie tussen Gemeente en een aantal omwonende olv Michel van Rhee
- Klankbordgroep, twee bijeenkomsten gehad
- Inhoudelijk:
 - Nieuwbouw aan het gebouw vast laten vervallen
 - Gebouw zoveel mogelijk richting het spoor
 - Hoogteaccent aan de westkant
 - Zo klein mogelijk (geen parkeeroplossing in het gebouw)
 - Groene uitstraling
- Herijking opleidingsaanbod Deventer en studentenaantallen (opties voor minder m2)